

## Jaarverslag van de Dorpsbelangenvereniging Hellouw Juli 2008

Vanaf de vorige ledenvergadering [november 2007] is het volgende te vermelden betreffende de activiteiten van de Dorpsbelangenvereniging Hellouw.

In november is er een workshop gehouden in dorpshuis “de Biskamp” waarbij de gemeente, woningbouwvereniging Rivierenland, waterschap Rivierenland, DBH, DWG, provincie, steenfabriek, GrondMij, VKKG, Landschapsbeheer Gelderland en Gelders Genootschap voor uitgenodigd waren. Doel was de verschillende betrokken partijen op onderdelen van de visie op de hoogte te stellen van enkele plannen uit de conceptvisie. In kleinere groepen is over deze onderdelen geëvalueerd om te kijken of er knelpunten waren die nog opgelost moesten worden. Zo zijn op deze middag bijvoorbeeld de nieuwe ontsluiting, stil asfalt, etc. aan de orde geweest. Op enkele onderdelen hebben de betrokken partijen aangegeven dat er verdergaande informatie c.q. onderbouwing nodig moest komen. Aan enkele mensen uit de verschillende Dorps Werkgroepen is dan ook het verzoek gedaan achter deze informatie/onderbouwing aan te leveren.

In december zijn de op de site gezet. Er is een gesprek geweest met Jaap Hurman, medeoprichter van het project Dorpen Groeien op Eigen Wijze [DGoEW] voor oprichting van de Dorps Ontwikkelings Maatschappij [DOM] als instrument om de dorpsvisie mede te realiseren. Omdat in Hoenderloo men al bezig was de basis te leggen voor het oprichten van een DOM konden wij hierbij aansluiten. De kosten die gemaakt worden om de ontwikkeling van de DOM verder uit te werken en uiteindelijk gestalte te geven zijn dankzij o.a. de inspanning van Jaap Hurman ondergebracht bij het SEV [Sociaal Economische Vernieuwing]. Voorstel van Jaap Hurman was om een Werk Voorbereidings Groep in het leven te roepen die op onderdelen van de visie regelmatig contact zal hebben met de gemeente en de inwoners. De WVG zal dus als een soort stuurgroep gaan functioneren om uiteindelijk de realisatie van de visie richting te geven.

Ook is er in “de Biskamp” een bijeenkomst geweest met 's Heerenloo en omwonenden over een mogelijke locatie voor een zorgboerderij. Conclusie van deze avond was dat er vanuit de meerderheid van aanwezigen geen bezwaar is tegen een zorgboerderij maar wel tegen de bewuste locatie. Omdat de doelstelling van 's Heerenloo en Woningstichting Rivierenland v.w.b. een zorgboerderij intergratie van cliënten met de omgeving c.q. maatschappij is, is een maatschappelijk breed draagvlak voor dergelijke plannen noodzakelijk. Omdat men dit draagvlak tijdens deze bijeenkomst niet als zodanig heeft ervaren zijn verdere ontwikkelingen omtrent een zorgboerderij op deze locatie geschrapt.

In januari is in het stuurgroepoverleg de conceptvisie met de gemeente besproken. Tijdens een bestuursvergadering hebben Kees van Noord en Dick Trappenburg aangegeven uit het bestuur te willen treden wegens de drukte t.a.v. hun werk en overige werkzaamheden. Besloten wordt om halverwege het jaar een ALV te houden. Ook is het huishoudelijk reglement besproken en op de site gezet.

In februari is er binnen het bestuur gewerkt aan een voorbereiding voor het bezoek van de Commissaris van de Koningin in maart. Het verzoek was namelijk gekomen om punten uit de

visie tijdens dit bezoek op de agenda te zetten. Als aandachts- c.q. agendapunten heeft het bestuur de volgende onderdelen aangedragen;  
bottum up procedure  
leefbaarheid  
ontsluiting

Uiteindelijk bleek dat de fractievoorzitters [presidium] tegen de inbreng van punten vanuit DBH waren omdat de visie niet bekend was bij de gemeente. Enigszins vreemd omdat de gemeente een vertegenwoordiger afgevaardigd heeft voor de bijeenkomsten met de DWG-en. De communicatie is waarschijnlijk niet helemaal op orde geweest. De door ons aangedragen punten zijn dus niet besproken tijdens het bezoek van de Commissaris van de Koningin in maart.

Eind februari is er nog een bezoek geweest met afgevaardigde van de DBH, Gelders Genootschap, Landschapsbeheer Gelderland en VKKG bij de gemeente met als hoofdthema "wat is de status van de visie die wij aan het maken zijn richting gemeente".

In maart kreeg het bestuur van de DBH een brandbrief van VKKG over het voornemen van de overheid de VKK onder te brengen bij de organisatie Spectrum. Hierop is door het bestuur een petitie onderteken met het verzoek de VKK als zelfstandig instrument verder te laten gaan dit i.v.m. de extra kosten die zouden ontstaan als een DBV hulp of advies van de VKK nodig zou hebben. De uurtarieven zouden namelijk omhoog gaan. Uiteindelijk heeft dit vruchten afgeworpen en kan de VKK als zelfstandige vereniging haar werkzaamheden voortzetten.

Er is een dorpsavond geweest waarbij door de DBH, Landschapsbeheer Gelderland en het Gelders Genootschap drie scenario's gepresenteerd werden betreffende de dorpsvisie. Uiteindelijk hebben de bewoners van Hellouw gekozen voor verdere uitwerking van de twee scenario's [50% om 50%] waarbij verplaatsing van voetbalvelden als grondslag lag voor realisering van de dorpsvisie. Er is nog een discussiegedeelte gehouden op onderdelen van de visie welke na afloop geëvalueerd is. Een verdere uitwerking van deze avond en de uitslag van het discussiegedeelte is te vinden op onze site.

Verder is het huishoudelijk reglement op de site gezet en de Nieuwsbrief de deur uit gegaan.

In april is er door een initiatiefnemer uit Ooisterwijk contact opgenomen met het secretariaat om informatie-uitwisseling v.w.b. het oprichten van een Dorpsbelangenvereniging. Hierop is door DBH aangegeven dat wij hierbij wel willen adviseren etc. op basis van eigen ervaring. Hier is echter nog, wederzijds, geen vervolgactie op geweest.

De presentatie voor de commissie ruimte is voorbereid en uiteindelijk op het gemeentehuis gepresenteerd door DBH, Gelders Genootschap en Landschapsbeheer Gelderland.

In mei is uiteindelijk de subsidie gemeente is binnen gekomen en ook de subsidie van de Gelderse milieufederatie is binnen. Binnen het bestuur afgesproken kandidaten te zoeken voor eventueel opvolgen van vertrekkende bestuurders.

In juni is er een bespreking geweest in klein comité m.b.t. de te maken kwaliteitskaarten. Ook zijn door het bestuur de eerste projecten, respectievelijk het project groen en het project verkeer, aangewezen voor de UitwerkGroepen [UG] om mee aan de slag te gaan. Deze projecten zijn als eerste uitgekozen omdat hiervoor makkelijk subsidie op te krijgen zou moeten zijn.

In juli is de 2e officiële Algemene Leden Vergadering gehouden.

---

### **Jaarverslag van de Dorps Belangenvereniging Hellouw 2007.**

Vanaf het moment dat enkele leden van de toenmalige klankbordgroep naar de provincie gestapt zijn (januari 2006) met het idee de contouren te verschuiven zodat verplaatsing van voetbalvelden een mogelijkheid zou bieden voor voldoende en goedkope woningen in Hellouw is er heel wat gebeurd.

Eind januari 2006 zijn 2 leden van de klankbordgroep, samen met vertegenwoordigers van de gemeente, naar de startconferentie 'Dorpen Groeien op Eigen Wijze' geweest, georganiseerd door de Vereniging Kleine Kernen Gelderland voor de regio Rivierenland, en hadden zich daar aangemeld om als pilot-dorp in aanmerking te komen. Hellouw werd als pilot-dorp uitgekozen en kon hiermee een subsidie aanvragen bij provincie en gemeente. Om subsidie aan te vragen moest er een rechtspersoon gecreëerd worden en dit is middels een startbijeenkomst op 6 juni 2006 gebeurd. De Dorps Belangenvereniging Hellouw werd, met zitting van een voorlopig bestuur, officieel opgericht. De subsidieaanvragen konden ingediend worden en zijn inmiddels ook goedgekeurd. Met het binnenhalen van de pilot is het plan voor Hellouw naar een veel breder vlak getrokken dan alleen het onderwerp woningbouw.

Op 23 oktober 2006 is tijdens de eerste ALV van de DBH een definitief bestuur gekozen. Als eerste taken lagen er voor het bestuur het oprichten van een Dorps Werkgroep en het voorbereiden van een fietstocht met alle belanghebbende partijen. Ik noem ze nog maar eens;

- Inwoners van Hellouw (vertegenwoordigd door DBH en DWG)
- Gemeente
- Provincie
- VKKG
- Landschapsbeheer Gelderland
- Gelders Genootschap

Half november 2006 zijn de deelnemers aan de DWG voor het eerst bij elkaar geweest. Na een eerste kennismaking zijn er binnen de DWG een voorzitter en secretaris benoemd. Later is er aan de DWG een raadslid en ambtenaar vanuit de gemeente toegevoegd. Dit was voorwaarde voor het verkrijgen van het gemeentelijke subsidiedeel.

Door omstandigheden is de fietstocht, wat eigenlijk de start van het hele pilotproject zou zijn, twee maal uitgesteld. Op 26 januari 2007 was het dan zo ver. Met twee huifkarren is men het dorp rond geweest, zodat alle betrokken partijen ons dorp konden bekijken. Het was een zeer geslaagde dag en tevens de basis voor het vervolgtraject.

De DWG heeft de belangrijkste thema's c.q. knelpunten binnen ons dorp, die o.a. tijdens de fiets c.q. huifkarrentocht naar voren gekomen zijn, ingedeeld in verschillende categorieën. Tijdens een door de DBH en VKKG georganiseerde thema-avond op 26 maart 2007, konden de inwoners van Hellouw aan de verschillende categorieën (op flappen aangegeven) hun op- en aanmerkingen v.w.b. behoeften en knelpunten die men ervaart toevoegen. Op deze manier ontstond de zogenaamde dorps-kwaliteitskaart. Alle opmerkingen zijn verzameld en dienen als leidraad voor de uiteindelijk op te stellen visie voor ons dorp. Een visie betreffende de ontwikkeling van ons dorp op korte, middenlange en lange termijn. Een visie die aangeboden wordt aan de gemeente en als handleiding moet dienen voor de gemeente om Hellouw te ontwikkelen, zoals de inwoners dit graag zouden zien.

Zoals eerder opgemerkt zijn alle ingebrachte onderwerpen verdeeld naar categorieën en ook de DWG is naar de verschillende categorieën in werkgroepen opgedeeld. Zo zijn de volgende werkgroepen ontstaan;

- § Werkgroep economie
- § Werkgroep recreatie en natuur (eerst nog apart, later samengevoegd)
- § Werkgroep leefbaarheid
- § Werkgroep woningbouw
- § Verkeer en veiligheid

Na het nodige overleg binnen de verschillende werkgroepen om voor hun categorie een visie te maken zijn deze eerste visies in juni dit jaar aan elkaar gepresenteerd. Deze presentaties dienden als eerste aanzet tot het schrijven van de uiteindelijke dorpsvisie.

Vanuit verschillende werkgroepen zijn er ook nog enkele informatie avonden belegd. Zo zijn er voor de ondernemers in Hellouw inmiddels twee avonden geweest waar deze groep inwoners hun wensen betreffende het ondernemer zijn en blijven in Hellouw kenbaar konden maken. Ook de verschillende verenigingen hebben tijdens een dergelijke informatieavond met elkaar aan de tafel gezeten om te kijken wat de DBH voor hen zou kunnen doen en wat zij voor elkaar zouden kunnen betekenen. Recent is er een antwoord gekomen op een verzoek van de DBH namens alle verenigingen in ons dorp om geen leges meer te hoeven betalen voor de aanvraag van een vergunning om langs de deur te gaan. Vanaf 2008, zo heeft de gemeente laten weten, hoeft dit inderdaad niet meer en is een melding voldoende.

Na verschillende conceptvisies zijn de uiteindelijke visies zo goed als klaar. Er liggen twee visies die uiteindelijk gepresenteerd gaan worden aan de gehele bevolking van Hellouw. De inwoners zelf bepalen dan welke visie zij het meest zien zitten en hoe uiteindelijk de uitwerkgroepen verder gaan.

Tijdens de op 12 november 2007 gehouden workshop, waarbij de voor de visie belangrijke betrokken partijen uitgenodigd waren, bleek dat er op sommige punten nog wat huiswerk gedaan moet worden. Daarom is de uiteindelijke presentatie van de twee ontwikkelde visies opgeschoven. Het huiswerk houdt voornamelijk in dat er op enkele punten nog een betere onderbouwing nodig is en voor sommige punten een soort haalbaarheidsonderzoek gedaan moet worden. Hiermee zullen de verschillende werkgroepen aan de gang gaan en hopelijk kan de DBH op niet al te lange termijn u allen uitnodigen voor de uiteindelijke presentatie.

Op dit moment ligt er voor de DBH nog een belangrijke taak te wachten. Naast het ontwikkelen van een dorpsvisie was ook het oprichten van een Dorps Ontwikkelings Maatschappij een belangrijk item binnen het gehele project. Een eerste aanzet hiervoor is inmiddels gemaakt. Naast het huiswerk dat nog gedaan moet worden betreffende de visie is het oprichten van een DOM vooralsnog één van de eerste zaken wat opgepakt gaat worden.

Inmiddels is er ook stuurgroepoverleg geweest. In de stuurgroep hebben zitting de voorzitters van de DBH en de DWG, de gemeente, de provincie en de VKKG. Op deze manier worden de ideeën vanuit de werkgroepen gelijk doorgesproken op gemeentelijk en provinciaal niveau en kunnen eventuele belemmeringen tijdig gesignaleerd worden. Dit voorkomt energie steken in zaken die achteraf anders gemoeten hadden of niet haalbaar zouden zijn.

Als laatste nog een klein nieuwtje. Naar blijkt zijn wij als dorp opnieuw genomineerd voor een pilot. Ditmaal vanuit het ministerie van VROM. Naar aanleiding van een enquête die wij als DBH ingevuld hebben betreffende het ontberren van de nodige voorzieningen om een dorp leefbaar te houden is besloten Hellouw uit nog ruim 500 "kandidaatdorpen" te nomineren voor een nieuwe pilot. Hierbij is o.a. Rabo-Nederland betrokken. Dit zou natuurlijk perspectief kunnen bieden! Let wel, het is een nominatie. Hoe dit verder afloopt kunt u vast binnenkort lezen op onze website.

Aldus opgetekend, maandag 26 november 2007.